

**Obrazac 22.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-4707/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) :

Bijenik Projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 03172847518, Zagreb, Draškovićeve 53

U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Bijenik Projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 03172847518, Zagreb, Draškovićeve 53, koji se vodi pred Trgovačkim Sudom u Splitu, stečajni upravitelj temeljem članka 95. Stečajnog zakona podnosi ovaj završni račun.

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

<i>Red. Br.</i>	<i>Opis</i>	<i>Prihod (kn/eur)</i>	<i>Rashod (kn/eur)</i>
1	<i>Prihod od prodaje nekretnine</i>	<i>121.000,00 kn/ 16.059,45 EUR</i>	
2	<i>Računovodstvene i administrativne usluge</i>		<i>0,00</i>
3	<i>Nagrada stečajnog upravitelja (bruto iznos)</i>		<i>3.225,00 kn / 428,03 EUR</i>
4	<i>Troškovi banke (otvaranje, vođenje i zatvaranje računa, virmani)</i>		<i>600,00 kn/79,63 EUR</i>
5	<i>Troškovi javnog bilježnika</i>		<i>0,00</i>
6	<i>Izrada pečata</i>		<i>150,00 kn/19,91 EUR</i>
7	<i>Namirenje vjerovnika I. Višeg isplatnog reda</i>		<i>0,00</i>
8	<i>Namirenje vjerovnika II. Višeg isplatnog reda</i>		<i>117.025,00 kn/ 15.531,89 EUR</i>
	<b>UKUPNO</b>	<i>121.000,00 kn/ 16.059,45 EUR</i>	<i>121.000,00 kn/ 16.059,45 EUR</i>

## II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

<i>Red. Br.</i>	<i>Opis</i>	<i>Iznos (kn)</i>	<i>Iznos (EUR)</i>
<b>A</b>	<b>IMOVINA</b>	121.000,00	16.059,46
<b>A.1</b>	<i>Nekretnine</i>	121.000,00	16.059,46
<b>B</b>	<b>OBVEZE</b>	2.046.220,90	271.580,18
<b>B.1</b>	<i>Tražbine I. višeg isplatnog reda</i>	0,00	0,00
<b>B.2</b>	<i>Tražbine II. višeg isplatnog reda</i>	2.046.220,90	271.580,18

## III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Bijenik Projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 03172847518, Zagreb, Draškovićeve 53, otvoren je pred Trgovačkim Sudom u Zagrebu dana 23.11.2016. Godine, a temeljem prijedloga FINA-e.

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom predmetu nad dužnikom BIJENIK PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Draškovićeve 53, OIB: 03172847518, nakon održanog ispitnog ročišta dana 23.3.2017., dana 23.3.2017. godin ispitao je i utvrdio sve prijavljene tražbine te razvrstane u isplatne redove kako slijedi :

<i>1</i>	<i>Tražbine I. višeg isplatnog reda</i>	<i>0,00</i>
<i>2</i>	<i>Tražbine II. višeg isplatnog reda</i>	<i>2.046.220,90</i>

U odnosu na stanje od 23.3.2017. godine, drušvo DDM Invest I AG je otklopilo tražbinu A Banke te je stalo na njihovo mjesto u tražbinama II. Višeg isplatnog reda.

Nakon toga je stečajni vjerovnik temeljem ugovora o spajanju promijenio ime u DDM Invest III AG.

16.4.2021. je stečajni vjerovnik DDM Invest II AG obavijestio Sud da je tražbinu ustupio novom stečajnom vjerovniku – BOŠKU LOVRIĆU, Predovečka ulica 13, Zagreb OIB:32774812278, zastupanog po odvjetnici Jeleni Cekić iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Jelena Cekić i Iva Vukelić, Horvaćanska cesta 23a.

Sukladno zaključku skupštine vjerovnika, nekretnina u vlasniku stečajnog dužnika je prodana izravnom pogodbom vjerovniku Bošku Lovriću i to za iznos od 121.000,00 kn/ 16.059,45 EUR.

Kupac je na račun stečajnog dužnika položio kupovninu.

Nakon podmirenja troškova, vjerovnicima II. Višeg isplatnog reda će biti isplaćeno 117.025,00 kn/ 15.531,89 EUR čime će se naplati u iznosu od 5,72%.

Time će se i ovaj stečajni postupak zaključiti jer nemamo daljnjih sredstava za vođenje postupka kao ni namirenje vjerovnika.

## IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Red. Br.	Vjerovnik	Utvrđene tražbine	% namirenja	Bruto iznos za isplatu po diobi	Komentar
<b>I. viši isplatni red</b>					
1	-----	-----	-----	-----	-----

Red. Br.	Vjerovnik	Utvrđene tražbine	% namirenja	Bruto iznos za isplatu po diobi	Komentar
<b>II. viši isplatni red</b>					
1	BOŠKO LOVRIĆ, Predovečka ulica 13, Zagreb	2.041.870,80 kn / 217.002,83 EUR	5,72	116.776,21 kn / 15.498,87 EUR	
2	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	4.350,10 kn / 577,36 EUR	5,72	248,79 kn / 33,02 EUR	

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj, Ante Majić

Split, 05.02.2023